

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)		
แบบเลขที่	A0-01-A5-02;AA1-01-AA6-02;S1-01-S2-02;SN1-01-SN5-01;EE1-01-EE6-03		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1	ชุด	
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	26 เดือน	มกราคม พ.ศ. 2561	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1	1,459,168.58	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,459,168.58	
	( หนึ่งล้านสี่แสนห้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยหกสิบแปดบาทห้าสิบแปดสตางค์ )		

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายกมล ทาใบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสีตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

26 เดือน มกราคม พ.ศ. 2561

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร			
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ)			
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A0-01-A5-02;AA1-01-AA6-02;S1-01-S2-02;SN1-01-SN5-01;EE1-01-EE6-03			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	7	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	26 เดือน	มกราคม	พ.ศ. 2561	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1	1,148,589.88	1.2704	1,459,168.58	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น ( หนึ่งล้านสี่แสนห้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยหกสิบแปดบาทห้าสิบบแปดสตางค์ )			1,459,168.58	

<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	54.60 ตารางเมตร
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	26,724.70 บาท/ตารางเมตร
<input type="checkbox"/>	ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1	<input checked="" type="checkbox"/> ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายกมล ทาไบบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

26 เดือน มกราคม พ.ศ. 2561



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
	1.1) งานรื้อถอนวงคองเดิมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตช์ควบคุม	10.00	ชุด	0.00	0.00	25.00	250.00	250.00	รื้อคอง
	1.2) งานรื้อถอนฝั่อบีบซึ่งที่บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงอลูมิเนียมที่บาร์)	39.50	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	987.50	987.50	รื้อคอง
	1.3) งานรื้อถอนฝ้าเพดาน ไม้ระแนง	2.50	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	75.00	75.00	รื้อคอง
	1.4) งานรื้อถอนกระเบื้อง	8.00	บาน	0.00	0.00	25.00	200.00	200.00	รื้อคอง
	1.5) งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถล้าง-อ่างล้างหน้า-โถปัสสาวะชาย)	22.00	ชุด	0.00	0.00	85.00	1,870.00	1,870.00	รื้อคอง
	1.6) งานรื้อถอนหน้าต่าง W1	3.00	ชุด	0.00	0.00	125.00	375.00	375.00	รื้อคอง
	1.7) งานรื้อถอนหน้าต่าง W2	1.00	ชุด	0.00	0.00	125.00	125.00	125.00	รื้อคอง
	1.8) งานรื้อถอนหน้าต่าง W3	1.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อคอง
	1.9) งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ D1	2.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	100.00	100.00	รื้อคอง
	1.10) งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ D2	11.00	ชุด	0.00	0.00	45.00	495.00	495.00	รื้อคอง
	1.11) งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ D3	1.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	รื้อคอง
	1.12) งานรื้อถอนผนังก่ออิฐส่วนที่ไม่ใช้งาน	84.98	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	3,824.10	3,824.10	รื้อผนังไป
	1.13) งานรื้อถอนกระบะเบ้องปูน	51.29	ตร.ม.	0.00	0.00	40.00	2,051.60	2,051.60	รื้อผนังไป
	1.14) งานรื้อถอนกระบะเบ้องปูน	39.00	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	1,755.00	1,755.00	รื้อผนังไป
	1.15) งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาล	1.00	พยาง	0.00	0.00	500.00	500.00	500.00	รื้อผนังไป
	1.16) งานเสาเอ็น-ทับหลัง	93.58	เมตร	245.00	22,927.10	44.00	4,117.52	27,044.62	
	1.17) งานก่ออิฐมุมอยู่ครึ่งแผ่น	68.13	ตร.ม.	255.00	17,373.15	89.00	6,063.57	23,436.72	
	1.18) งานฉาบผนัง	151.86	ตร.ม.	70.00	10,630.20	113.00	17,160.18	27,790.38	
	1.19) เพื่อบันซึม	42.55	เมตร	160.00	6,808.00	0.00	0.00	6,808.00	
	<b>รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง</b>				<b>57,750.45</b>		<b>40,049.47</b>	<b>97,787.92</b>	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยอดยกมา				57,738.45		40,049.47	97,787.92	
1	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง (ต่อ)								
(ต่อ)	1.20) Epoxy ยึดเหล็กโครงสร้างพื้น S1 กับโครงสร้างเดิม	1.00	เมทรา	7,500.00	7,500.00	0.00	0.00	7,500.00	
	1.21) น้ำยากันซึม	12.00	ลิตร	40.00	480.00	0.00	0.00	480.00	
	1.22) เสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลาง Ø 0.15 m x 5.00 m	6.00	ต้น	387.00	2,322.00	176.00	1,056.00	3,378.00	
	1.23) ทรายหยาบ	25.86	ลบ.ม.	455.00	11,766.30	99.00	2,560.14	14,326.44	
	1.24) คอนกรีต 280 ksc. (Cylinder)	7.29	ลบ.ม.	2,261.80	16,488.52	498.00	3,630.42	20,118.94	
	1.25) คอนกรีต 1 : 2 : 4	0.50	ลบ.ม.	2,193.00	1,096.50	498.00	249.00	1,345.50	
	1.26) งานชุดดิน	29.73	ลบ.ม.	0.00	0.00	99.00	2,943.27	2,943.27	
	1.27) งานดินกลับ	23.23	ลบ.ม.	0.00	0.00	99.00	2,299.77	2,299.77	
	1.28) งานขนย้ายดิน	6.50	ลบ.ม.	0.00	0.00	99.00	643.50	643.50	
	1.29) เหล็กตะแครง Ø 9 @ 0.20 m#	9.42	ตร.ม.	180.00	1,695.60	5.00	47.10	1,742.70	
	1.30) RB9 มม. SR24	668.66	กก.	19.53	13,058.93	4.10	2,741.51	15,800.44	
	1.31) ลวดผูกเหล็ก Ø1.25 มม. (#18)	20.00	กก.	23.75	475.00	0.00	0.00	475.00	
	1.32) ไม้แบบ	5.55	ตร.ม.	290.00	1,609.50	133.00	738.15	2,347.65	
	1.33) ตะปู	2.00	กก.	31.00	62.00	0.00	0.00	62.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้างทั้งสิ้น				114,292.80		56,958.33	171,251.13	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1) เพดาน C1 (ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดกั้นชั้น ทหนา 9 มม. โครงสร้างโลหะชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อ ทาสีน้ำ Acrylic 100%)	43.89	ตร.ม.	350.00	15,361.50	75.00	3,291.75	18,553.25	
	2.2) เพดาน C2 (ห้องพักผ่อนมารีทรีสมเหล็ก แต่งบลิ้อย เก็บท่อ งานระบบให้เรียบร้อย ทาสีน้ำ Pure Acrylic โททสีดำ)	4.80	ตร.ม.	70.00	336.00	45.00	216.00	552.00	
	2.3) ฝ้าเพดาน Service Board ขนาด 0.60x0.60 ม.	2.00	ชุด	200.00	400.00	40.00	80.00	480.00	
	2.4) ฝ้า F1 (ผิวกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 0.60x0.60 ม.)	40.69	ตร.ม.	350.00	14,241.50	198.00	8,056.62	22,298.12	
	2.5) ฝ้า F2 (ผิวกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 0.50x0.50 ม.)	4.29	ตร.ม.	350.00	1,501.50	198.00	849.42	2,350.92	
	2.6) ฝ้า P1 (กรกระเบื้องแกรนิตขนาดไม่น้อยกว่า 0.40x0.60 ม.)	107.53	ตร.ม.	350.00	37,635.50	302.00	32,474.06	70,109.56	
	2.7) ฝ้า P2 (ฝ้าฉาบเรียบ ทาสีอะครีลิก แต่งบลิ้อย ทาสีน้ำภายใน Acrylic 100%)	87.17	ตร.ม.	50.00	4,358.50	40.00	3,486.80	7,845.30	
	<b>รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>73,857,510</b>		<b>48,454.65</b>	<b>122,289.15</b>	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยอดยกมา								
2	2.8) ผนัง P3	7.36	ตร.ม.	2,300.00	16,928.00	450.00	3,312.00	122,289.15	20,240.00
(ต่อ)	(ผนังอิฐฉาบเรียบคอมโพสิต โครงสร้างเหล็ก 25x25 มม. หนาไม่น้อยกว่า 2 มม. @0.60 ม. # ทาสีกันสนิม)								
	2.9) ผนังกระเบื้องโมเสค	8.40	ตร.ม.	945.00	7,938.00	174.00	1,461.60	9,399.60	
	2.10) หินเทียม สีขาว (ความหนาไม่น้อยกว่า 2 ซม.)	9.32	ตร.ม.	2,800.00	26,096.00	300.00	2,796.00	28,892.00	
	2.11) ประตู D1	2.00	ชุด	5,900.00	11,800.00	525.00	1,050.00	12,850.00	
	2.12) ประตู D2	1.00	ชุด	3,835.00	3,835.00	495.00	495.00	4,330.00	
	2.13) ประตู D3	12.00	ชุด	11,000.00	132,000.00	1,000.00	12,000.00	144,000.00	
	2.14) ประตู D4	1.00	ชุด	5,500.00	5,500.00	1,030.00	1,030.00	6,530.00	
	2.15) หน้าต่าง W1	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00	300.00	600.00	8,600.00	
	2.16) หน้าต่าง W2	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	1,000.00	1,000.00	9,500.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรมทั้งสิ้น				294,431.50		72,199.25	366,630.75	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานสุขภัณฑ์								
	3.1) โถล้างชักโครก ชนิดนั่งราบ (สีขาว)	12.00	ชุด	6,790.00	81,480.00	450.00	5,400.00	86,880.00	
	3.2) สายชำระพร้อมที่แขวน (สี Stainless)	12.00	ชุด	690.00	8,280.00	35.00	420.00	8,700.00	
	3.3) โถปัสสาวะชาย (สีขาว)	5.00	ชุด	8,955.00	44,775.00	335.00	1,675.00	46,450.00	
	3.4) ฟลัชวาล์ว (สี Stainless)	5.00	ชุด	8,712.00	43,560.00	115.00	575.00	44,135.00	
	3.5) ท่อน้ำทิ้งสำหรับโถปัสสาวะชาย (สีโครเมียม)	5.00	ชุด	900.00	4,500.00	0.00	0.00	4,500.00	
	3.6) อ่างล้างหน้าแบบฝั้งคาม์เตอร์ (สีขาว)	6.00	ชุด	1,860.00	11,160.00	450.00	2,700.00	13,860.00	
	3.7) สะตืออ่างล้างหน้า (สีโครเมียม)	6.00	ชุด	613.00	3,678.00	0.00	0.00	3,678.00	
	3.8) ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า (สีโครเมียม)	6.00	ชุด	720.00	4,320.00	0.00	0.00	4,320.00	
	3.9) ท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้างหน้า (สีโครเมียม)	6.00	ชุด	1,500.00	9,000.00	0.00	0.00	9,000.00	
	3.10) กระจกวางเปลือย (ขนาด 1.10x3.69 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม.)	4.06	ตร.ม.	1,900.00	7,714.00	500.00	2,030.00	9,744.00	
	3.11) กระจกวางเปลือย (ขนาด 1.10x1.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 6 มม.)	1.76	ตร.ม.	1,600.00	2,816.00	150.00	264.00	3,080.00	
	3.12) ที่เสกกระดาษชำระ Stainless	12.00	ชุด	550.00	6,600.00	70.00	840.00	7,440.00	
	3.13) แผงกั้นโถปัสสาวะชาย (สีขาว)	4.00	ชุด	3,500.00	14,000.00	170.00	680.00	14,680.00	
	3.14) ตะแกรงดักกลิ่น	12.00	ชุด	760.00	9,120.00	75.00	900.00	10,020.00	
	3.15) ก๊อน้ำล้างพื้น	3.00	ชุด	665.00	1,995.00	25.00	75.00	2,070.00	
	3.16) Stop Valve สำหรับชักโครก	12.00	ชุด	412.00	4,944.00	35.00	420.00	5,364.00	
	3.17) Stop Valve สำหรับสุขภัณฑ์อื่น ๆ (สายชำระอ่างล้างหน้า)	18.00	ชุด	244.00	4,392.00	35.00	630.00	5,022.00	
	3.18) สายน้ำดี Stainless ถัก	18.00	ชุด	70.00	1,260.00	0.00	0.00	1,260.00	
	<b>รวมหมวดงานสุขภัณฑ์</b>				<b>263,596.00</b>		<b>16,609.00</b>	<b>280,203.00</b>	



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ (บาท)	หมายเหตุ	
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
4	<b>หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล</b>									
	4.1) งานเดินระบบท่อประปาและสุขาภิบาล	1.00	เมตร	35,000.00	35,000.00	15,000.00	15,000.00	50,000.00		
	4.1.1) ถังบำบัดน้ำเสีย	1.00	ชุด	88,000.00	88,000.00	2,000.00	2,000.00	90,000.00		
	4.1.2) งานเดินท่อถังบำบัดน้ำเสีย	1.00	เมตร	2,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	3,000.00		
	4.1.3) งานบ่อตกตะกอน (ถังตกตะกอนสำเร็จรูป 80 ลิตร)	1.00	ชุด	6,300.00	6,300.00	500.00	500.00	6,800.00		
	4.1.4) งานบ่อบำบัดน้ำเสียไม่มีระบบอัดอากาศ (2,500 ลิตร)	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	2,250.00	2,250.00	17,250.00		
					<b>146,300.00</b>		<b>20,750.00</b>		<b>167,050.00</b>	
<b>รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล</b>										
5	<b>หมวดงานระบบไฟฟ้า</b>									
	5.1) DOWN LIGHT ชนิด A	16.00	ชุด	690.00	11,040.00	115.00	1,840.00	12,880.00		
	5.2) DOWN LIGHT ชนิด B	6.00	ชุด	950.00	5,700.00	115.00	690.00	6,390.00		
	5.3) โคมไฟชนิดแขวนพร้อมหลอด ชนิด C	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	115.00	115.00	1,315.00		
	5.4) SWITCH	9.00	ชุด	350.00	3,150.00	80.00	720.00	3,870.00		
	5.5) พัดลมระบายอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 10" พร้อมท่อ อคูสติกนิยมนพอยส์	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	500.00	1,000.00	6,000.00		
	5.6) SMOKE DETECTOR	4.00	ชุด	700.00	2,800.00	50.00	200.00	3,000.00		
5.7) งานเดินท่อร้อยสายไฟพร้อมตู้และอุปกรณ์ รวมงานร้อย และติดตั้งแนว MAIN ใหม่	1.00	เมตร	80,000.00	80,000.00	50,000.00	50,000.00	130,000.00			
				<b>108,890.00</b>		<b>54,565.00</b>		<b>163,455.00</b>		